

Mendo Web – Onlinekurs (Weiterbildung)

1204 – Steuern und Immobilien

Grobbeschreibung

Dieser Onlinekurs bietet einen Überblick über die Besteuerung von Immobilieneigentum und auch jene bei Handänderungen. Es wird auf die diversen Steuerarten und die Steuerfolgen eingegangen; so auch die Einkommens- und Vermögenssteuern aber auch auf Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuern.

Anzahl Lektionen: 2

Lernziele „1204-Steuern und Immobilien“

Die Teilnehmenden...

- Überblicken die diversen Steuerarten welche für Immobilieneigentümer relevant sind
- Kennen die steuerliche Erfassung von Liegenschaftseinkommen und von Kosten im Zusammenhang mit dem Immobilieneigentum
- Sind in der Lage, die steuerlichen Folgen von Handänderungen auf die diversen Steuerarten korrekt darzulegen

Akkreditierung(en):



Anzahl Credits: 2

Normlaufzeit

Nach dem Start der Lektion bleiben die Zugangsdaten während 3 Monaten gültig. Danach verfällt der Zugang automatisch.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Wir verweisen auf unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden sich auf www.mendoweb.ch.

Methodikbeschreibung

Nr.	Methode	Thema / Inhalt	Mittel	Dauer in Min.
1		Lernvideo studieren „Überblick Steuern und Immobilien“	1 Lernvideo	5
2		Leseauftrag Skript „Liegenschafts- und Vermögenssteuern“ Aktives Lesen des Grundlagentexts, persönliche Notizen erfassen, individuelle Zusammenfassung	E-Skript <i>1 Seite</i>	5
3		Leseauftrag Skript „Einkommenssteuern - Liegenschaftsertrag“ Aktives Lesen des Grundlagentexts, persönliche Notizen erfassen, individuelle Zusammenfassung	E-Skript <i>5 Seiten</i>	25
4		Lernvideo studieren „Einkommens- und Vermögenssteuern bei Immobilien für Private“	1 Lernvideo	5
5		Leseauftrag Skript „Interkantonale Steuerauscheidung“ Aktives Lesen des Grundlagentexts, persönliche Notizen erfassen, individuelle Zusammenfassung	E-Skript <i>3 Seiten</i>	15
6		Lernvideo studieren „Liegenschaftseigentum an verschiedenen Orten“	1 Lernvideo	5
7		Leseauftrag Skript „Handänderungs- und Grundstückgewinnsteuern“ Aktives Lesen des Grundlagentexts, persönliche Notizen erfassen, individuelle Zusammenfassung	E-Skript <i>3 Seiten</i>	15
8		Lernvideo studieren „Steuern bei Handänderungen“	1 Lernvideo	5
9		Lernvideo studieren „Grundstückgewinnsteuer“	1 Lernvideo	5

Nr.	Methode	Thema / Inhalt	Mittel	Dauer in Min.
10		Lernvideo studieren „Grundstückgewinnsteuer – Steueraufschub Ersatzbeschaffung“	1 Lernvideo	5
11		Leseauftrag Skript „Immobilien AG oder Direktbesitz“ Aktives Lesen des Grundlagentexts, persönliche Notizen erfassen, individuelle Zusammenfassung	E-Skript <i>1 Seite</i>	5
12		Abschlusstest Onlinekurs Test bestanden und Kurs abgeschlossen: min. 80% richtige Antworten.	E-Test <i>16 Fragen</i>	12

Icons Methodik:

Leseauftrag		Lernvideo		Test	
-------------	---	-----------	---	------	---